

# 不動産合同公売会

差押えた不動産を売却します

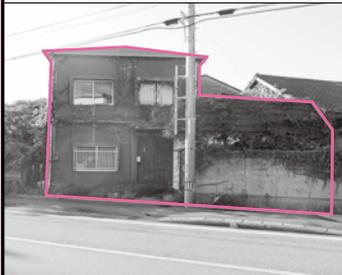
番号 1	宅地
安芸市矢ノ丸四丁目616番	
	
見積価額	6,049,000円
保証金	604,900円
建物	—
宅地	173.39㎡
安芸市税務課	

番号 2	土地付建物
安芸市港町二丁目655番22	
	
見積価額	3,807,000円
保証金	380,700円
建物	34.56㎡
宅地	176.00㎡
安芸市税務課	

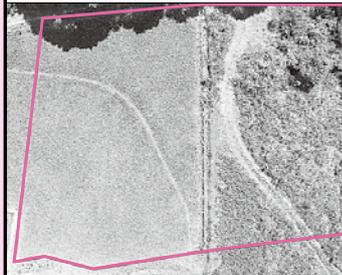
番号 3	土地付建物
安芸市本町五丁目1160番	
	
見積価額	2,322,000円
保証金	232,200円
建物	56.01㎡(1階)30.95㎡(2階)
宅地	92.56㎡
安芸市税務課	

番号 4	宅地
室戸市羽根町字平松乙 ①1400番1 ②1400番6	
	
見積価額	計67,000円
保証金	—
宅地	①555.00㎡ ②87.00㎡
室戸市税務課	

番号 5	土地付建物
室戸市佐喜浜町字下中島678番	
	
見積価額	1,830,000円
保証金	190,000円
建物	70.77㎡(1階)33.83㎡(2階)
宅地	433.75㎡
室戸市税務課	

番号 6	土地付建物
室戸市室津字モスケ2191番1	
	
見積価額	3,460,000円
保証金	350,000円
建物	107.75㎡(1階)56.00㎡(2階)
宅地	179.79㎡
室戸市税務課	

番号 7	土地付建物
安芸郡芸西村馬ノ上字中屋敷1074番1他	
	
見積価額	2,447,000円
保証金	244,700円
建物	120.94㎡ほか
宅地ほか	442.63㎡ほか
安芸機構	

番号 8	田
室戸市佐喜浜町字上中尾2897番	
	
見積価額	313,000円
保証金	—
田	1,305㎡
安芸機構	

入札期日	令和6年11月22日(金)～28日(木)	
入札方法	窓口入札 安芸機構の窓口	郵送入札 安芸機構あて郵送
納付期限	保証金	11月28日(木)午後5時
	買受代金	12月10日(火)午後2時
公売参加のために必要なもの	1.身分証明書 2.陳述書(暴力団等ではない旨の申立て) 3.公売保証金(落札できなかった場合は返金) 4.商業登記事項証明書(法人の場合) 5.買受適格証明書(農用地入札の場合) 6.委任状(代理人の場合) 7.共同入札の場合は代表者の届出書兼委任状	

※詳しくは、安芸機構ホームページ(<https://aki-tax.jp>)をご覧ください。各物件の詳細は、出品団体に問い合わせください。

## 出品団体



**安芸機構**

(安芸広域市町村圏事務組合)

安芸市伊尾木4034-1 ☎0887-35-6088

**室戸市税務課**

☎0887-22-5153

<https://www.city.muroto.kochi.jp>

**安芸市税務課**

☎0887-35-1007

<https://www.city.aki.kochi.jp>

**番号 9 土地付建物**  
室戸市元字西新町甲35番5



見積価額	773,000円
保証金	77,300円
建物	64.86㎡(1階) 62.70㎡(2階)
宅地	112.39㎡

**安芸機構**

**番号 10 土地付建物**  
室戸市室戸岬町字ソトバ谷口6048番18



見積価額	720,000円
保証金	72,000円
建物	58.12㎡(1階) 30.92㎡(2階)
宅地	93.55㎡

**安芸機構**

**番号 11 土地付建物**  
安芸郡東洋町野根字白小石丙2189番2



見積価額	455,000円
保証金	—
建物	53.10㎡(1階) 33.95㎡(2階)
宅地	253.48㎡

**安芸機構**

**番号 12 山林**  
①安芸郡芸西村久重字谷口乙2339番2  
②安芸郡芸西村久重字マンタロ乙2345番



見積価額	計161,000円
保証金	—
山林	①9,178㎡ ②14,278㎡

**安芸機構**

**番号 13 畑**  
安芸郡奈半利町字宮ノ岡 ①乙411番1  
②乙411番7



見積価額	計26,000円
保証金	—
畑	①184.00㎡ ②180.00㎡

**安芸機構**

**番号 14 建物のみ**  
安芸郡奈半利町字セイゲ柴乙28番3



見積価額	105,000円
保証金	—
建物	64.54㎡(1階) 27.08㎡(2階)

**安芸機構**

**番号 15 土地付建物**  
安芸郡奈半利町字堅横町 ①乙1661番3  
②乙1661番4



見積価額	計777,000円
保証金	77,700円
建物	144.34㎡(1階) 72.09㎡(2階)
宅地	①158.34㎡ ②10.53㎡

**安芸機構**

**番号 16 田**  
安芸郡奈半利町字東浜乙920番3



見積価額	239,000円
保証金	—
田	363.00㎡

**安芸機構**

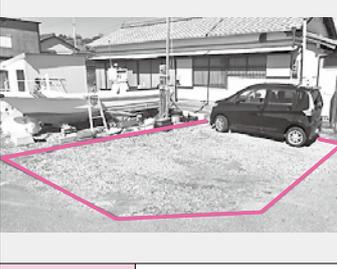
**番号 17 土地付建物**  
安芸郡田野町字開水神640番3



見積価額	514,000円
保証金	51,400円
建物	59.56㎡(1階) 21.42㎡(2階)
宅地	89.60㎡

**安芸機構**

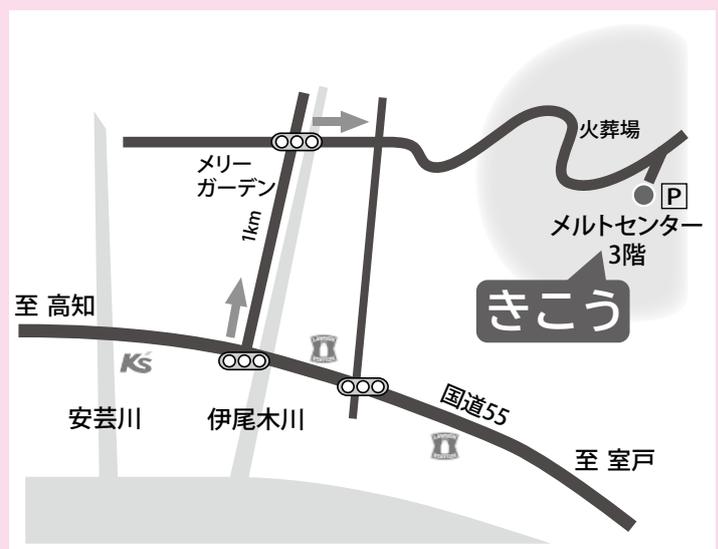
**番号 18 宅地**  
安芸郡田野町字西海浜2721番39



見積価額	188,000円
保証金	—
宅地	42.85㎡

**安芸機構**

**安芸機構案内図**



**[注意事項]**

- ①地積は登記事項証明書に記載された面積になりますので、実測と異なる場合があります。
- ②隣地との境界確定、占有者等に対する明渡し、物件内の動産にかかる強制執行等は、買受人が行う必要があります。
- ③農地に入札する場合は、物件所在地の農業委員会が交付する「買受適格証明書」が必要です。
- ④納付期限までに買受代金の納付ができない場合は、売却決定が取り消され、公売保証金は没収となります。
- ⑤危険負担は、買受代金を納付した時点で買受人に移転します。その後に発生した財産の毀損、盗難及び焼失などによる損害の負担は、買受人が負うこととなります。ただし、農地等の危険負担の移転の時期は、許可又は届出の受理があったときとなります。
- ⑥買受代金の納付期限は、法令に基づく調査嘱託の結果が明らかでない場合は延長されます。